



"بابل عاصمة العراق الصناعية"

العدد: ٣٩٧٠
التاريخ: ٢٠٢٥/٩/٣

إعادة إعلان أول مرة / الفرصة الإستثمارية رقم (٤٣) لسنة ٢٠٢٥

مشروع إستثماري (أسواق تجارية حديثة)

إستناداً إلى الصلاحيات المخولة لنا، تقرر إعادة إعلان الفرصة الإستثمارية لإنشاء مشروع إستثماري (أسواق تجارية حديثة) في القطاع التجاري على القطعة المرقمة (٤٥/٤٣٩ م ٣٠ جوذرية) والبالغ مساحتها (٥ أولك و ٣٠٧٥ متر مربع) والعائدة ملكيتها إلى مديرية بلدية القاسم.

وصف المشروع :- يتمثل المشروع بإقامة (أسواق تجارية حديثة) على القطعة المرقمة (٤٥/٤٣٩ م ٣٠ جوذرية) والبالغ مساحتها (٥ أولك و ٣٠٧٥ متر مربع)، يجب الالتزام بمتطلبات الدفاع المدني وإجراءات السلامة المهنية ويشترط مراعاة كافة المتطلبات التي تخص الفرصة الإستثمارية.

علماً أن فترة الإعلان تبدأ من تاريخ ٢٩/٩/٢٠٢٥، فعلى الراغبين بالتقديم مراجعة مقر الهيئة الكائن في (مركز مدينة الحلة - تقاطع باب الحسين) للحصول على الوثائق والشروط والمتطلبات الخاصة واستمارة التقديم بمبلغ شراء (١,٥٠٠,٠٠٠) (فقط مليون وخمسمائة ألف دينار غير قابل للاسترداد) علماً أن آخر موعد للتقديم هو يوم الخميس الموافق ٣٠/١٠/٢٠٢٥ الساعة الثانية عشر ظهراً حيث سيتم بعدها فتح الطلبات أمام المتقدمين وفي حال صادف يوم الغلق عطلة رسمية يمدد إلى اليوم الذي يليه. علماً أنه سيتم عقد مؤتمر خاص بالفرصة للإجابة عن استفسارات الراغبين بالتقديم يوم الخميس الموافق ٢٣/١٠/٢٠٢٥ الساعة العاشرة صباحاً في مقر الهيئة.

ملاحظة: على المستثمرين والشركات الإستثمارية المتقدمة على الفرصة الإستثمارية القيام بأعمال إضافية خدمة للمصالح العام بما لا يزيد عن ١٠٪ من قيمة المشروع حسب طبيعة المشروع ويعتبر هذا التوجه ضمن نقاط المفاضلة مع التقدير...

المهندس

رعد جون المخزومي

المدير العام/ رئيس مجلس الإدارة/ وكالة

٢٠٢٥ / ٩ / ٣٠



صورة عنه الى /

- الهيئة الوطنية للاستثمار / مكتب السيد رئيس الهيئة / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مجلس محافظة بابل / مكتب السيد رئيس المجلس / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- ديوان محافظة بابل / مكتب السيد المحافظ / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مجلس محافظة بابل / لجنة الاستثمار / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مديرية بلديات بابل / للتفضل بالإطلاع وحضور ممثليكم في لجنتي فتح وتحليل العروض .. مع التقدير .
- اقسام الهيئة (النافذة الواحدة , الاقتصادي والفني) / لإتخاذ ما يلزم .. مع التقدير .
- القسم الإداري و المالي / لاتخاذ ما يلزم .. مع التقدير .
- لجنة فتح العروض / لاتخاذ ما يلزم مع التقدير .
- لجنة تحليل العروض / لاتخاذ ما يلزم مع التقدير .
- قسم العلاقات العامة / شعبة الاعلام /إجراء اللازم .