

Republic of Iraq

Presidency of the Council of Ministers

National Investment Commission

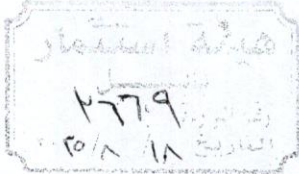


جمهورية العراق
رئاسة مجلس الوزراء
الهيئة الوطنية للاستثمار

Dep :

No :

Date :



المادة : قسم التنسيق مع المحافظات

العدد : ت.م. ٩٧٢٤

التاريخ : ٢٠٢٥/٨/١٧

(العراق أولاً)

الى / هيئات الاستثمار في المحافظات كافة
م/اعتماد الخدمات الشبابية والرياضية في المجمعات السكنية

تهديكم الهيئة الوطنية للاستثمار اطيب تحياتها...
نرافق لكم ربطاً صورة ضوئية عن كتاب وزارة الشباب والرياضة / مكتب الوزير ذي العدد (م.خ/١٩٨٧) في ٢٠٢٥/٧/٧.
للتفضل بالاطلاع و اتخاذ ما يلزم أصولياً...مع التقدير.

الموافقات:

- صورة ضوئية عن الكتاب أنفاً.



نائب رئيس الهيئة الوطنية للاستثمار

٢٠٢٥/٧/٢٠

- وزارة الشباب والرياضة / مكتب الوزير / كتابكم أنفاً / للتفضل بالعلم...مع التقدير.

- مكتب رئيس الهيئة / للتفضل بالاطلاع...مع التقدير.

- مكتب نائب رئيس الهيئة / للتفضل بالاطلاع...مع التقدير.

- المادة النافذة الواحدة ومات المستثمرين / نرافق ربطاً صورة عن الكتاب أنفاً / للتفضل بالاطلاع...مع التقدير.

- قسم التنسيق مع المحافظات / شعبة الإدارة / للحفظ مع الأوليات.

٧/٢٢ جيد

Website: www.investpromo.gov.iq

www.nic.gov.iq

www.istithmar.iq

Cellphone: +9647727287303

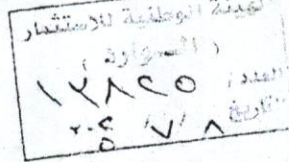
Fax: 00964(1)7763742

00964(1)6383595

Email: info@nic.gov.iq
manajemen@nic.gov.iq



(ملنقى العراق للاستثمار)



العدد: ١٨٧/ع ٤
التاريخ: ٢٠١١/٧/٢٠

إلى / الهيئة الوطنية للاستثمار

م / اعتماد الخدمات الشبابية والرياضية في المجمعات السكنية

تحية طيبة...

استناداً إلى ما جاء في قانون وزارة الشباب والرياضة رقم (٢٥) لسنة ٢٠١١، ولا سيما المادة (٢) الفقرة ثانياً التي تنص على أن الوزارة هي الجهة الحكومية العليا المعنية بقطاعي الشباب والرياضة في العراق والمسؤولة عن وضع ومتابعة تنفيذ السياسة الشبابية والرياضية، انطلاقاً من سعي وزارتنا لتحقيق أهدافها في خدمة قطاعي الشباب والرياضة وفقاً للمادة (٤) الفقرة الحادي عشر التي أكدت على ضرورة العمل على انتشار الخدمات المقدمة للشباب في مختلف أنحاء العراق، فقد تم تشكيل لجنة في الوزارة لدراسة معايير توزيع الخدمات الشبابية والرياضية. وقد أقرت اللجنة عدد من التوصيات، ومنها: ضرورة اعتماد الخدمات الشبابية والرياضية ضمن تصاميم المجمعات السكنية، استناداً إلى عدد الوحدات السكنية، وبما ينسجم مع المعايير المعتمدة، كما هو مبين في التقرير المرفق ربطاً. راجين تفضلكم بتعميم هذه الخدمات على هيئات الاستثمار في المحافظات كافة، واتخاذ ما يلزم من إجراءات بهذا الخصوص، مع تزويدنا بما يتم اتخاذه من قبلكم. مع فائق التقدير والاحترام...

الموافقات:-

-الخدمات الشبابية في المجمعات السكنية

علي قاسم حسين
مدير مكتب الوزير
٢٠٢٥/٧/٢



صورة ضوئية عنه إلى:

- مكتب وكيل الوزارة لشؤون الرياضة، كتبكم ذي العدد (٤٠٧) في ٢٠٢٥/٧/١ للعلم مع التقدير.
- التوثيق الإلكتروني.

✓ الخدمات الشبابية والرياضية

في المجمعات السكنية ذات البناء العامودي، يمكن تقديم مجموعة من الخدمات الشبابية والرياضية التي تلبي احتياجات السكان. هذه الخدمات تشمل:

١. صالات لياقة بدنية (Gym) : تجهيز صالات رياضية بأحدث معدات اللياقة البدنية التي تخدم الشباب والسكان الراغبين في الحفاظ على لياقتهم البدنية.
٢. ملاعب رياضية متعددة الأغراض : تصميم ملاعب صغيرة ومغلقة أو مفتوحة لممارسة رياضات مثل كرة السلة، كرة القدم، والتنس.
٣. مساحات مفتوحة للأنشطة الخارجية : إنشاء حدائق أو مساحات خضراء على أسطح المجمعات السكنية لاستضافة الأنشطة الخارجية مثل اليوغا أو التمارين الخفيفة وإضافة مضمار للجري على جانب الطرق حول المجمع أو ساحات اللعب الخارجية المقترحة.
٤. أماكن مخصصة للرياضات المائية : مثل المسابح التي يمكن استخدامها للسباحة أو الألعاب المائية أو العلاج الطبيعي.
٥. قاعات تدريب وتطوير مهارات الشباب : عمل قاعات مخصصة للدورات التدريبية وورش العمل التي تساهم في تنمية قدرات الشباب، سواء في مجالات الرياضة أو ريادة الأعمال أو المهارات الحياتية.
٦. مراكز ثقافية شبابية : توفير مساحات ثقافية ومكتبات تتيح للشباب الاطلاع على الكتب والموارد التعليمية المتنوعة وممارسة الأنشطة الشبابية المتنوعة.

مساحات ترفيهية للأطفال والشباب: مناطق مخصصة لألعاب الأطفال والأجهزة الرياضية البسيطة التي تساعد على تنمية مهاراتهم البدنية والاجتماعية.

٨. قاعات رياضة داخلية: للمجتمعات التي تعيش في مناطق حضرية ضيقة، توفر هذه القاعات خيارات مرنة للأنشطة الرياضية كالبولينج، كرة اليد، أو كرة الطاولة.

تقديم هذه الخدمات يساعد في تعزيز النشاط البدني واللياقة وتوفير بيئة تفاعلية تساعد على تحسين جودة الحياة للشباب والمجتمع بالإضافة الى كونها وسائل جذب للسكن في تلك المجمعات لما تحققه من رفاهية للساكين.

✓ المعايير المحددة لنوع الخدمة

تحديد نسبة الخدمات الشبابية والرياضية إلى حجم السكان في المجمعات السكنية يعتمد على معايير التخطيط الحضري والتوصيات الدولية، والتي تأخذ في الاعتبار احتياجات السكان وعددهم. النسب النموذجية يمكن أن تشمل:

١. المرافق الرياضية:

- يُفضل أن يحتوي كل مجمع سكني كبير يضم ١٠٠٠-٣٠٠٠ ساكن على صالة لياقة بدنية وصالات متعددة الأغراض لاستيعاب الأنشطة الشبابية والرياضية.
- يُوصى بوجود ساحة لعب رياضية واحدة على الأقل لكل ١٠٠٠-٢٠٠٠ ساكن، وهذا يشمل الساحات المخصصة لكرة القدم أو التنس أو كرة السلة.
- لكل ١٠٠٠-٢٠٠٠ شخص، يجب توفير ملعب متعدد الأغراض (كرة سلة، كرة قدم خماسي، تنس) أو صالة رياضية مغلقة.
- لكل ٥٠٠ شخص يُنصح بتوفير مساحة للياقة البدنية أو نادي صحي.

٢. الأنشطة الثقافية والتدريبية:

- في المجمعات السكنية ذات الكثافة السكانية العالية، يتم تخصيص قاعة للأنشطة الشبابية الثقافية أو التدريب بمعدل قاعة لكل ١٠٠٠-٣٠٠٠ ساكن. هذه القاعات يمكن استخدامها في الأنشطة غير الرياضية مثل ورش العمل أو التدريب على المهارات الحياتية.

ملخص لنوع الخدمات الشبابية والرياضية في المجمعات السكنية

ان تقديم هذه الخدمات يساعد في تعزيز النشاط البدني واللياقة وتوفير بيئة تفاعلية تساعد على تحسين جودة الحياة للشباب والمجتمع بالإضافة الى كونها وسائل جذب للسكن في تلك المجمعات لما تحققه من رفاهية للساكين. وفقا الى الدراسة المرافقة التي اعدت لهذا الغرض ندرج في ادناه أنواع الخدمات الشبابية والرياضية المقترح توفيرها في المجمعات السكنية ويكون تواجدھا بناءً على الاحتياجات المحلية والتخطيط الحضري لكل منطقة، بالإضافة إلى المساحة المتاحة في المجمعات السكنية وموارد البنية التحتية. ومنها:

١- ساحة لعب مثيلة او ساحة متعددة الأغراض للممارسة كرة القدم والتنس والطائرة والسلة.

٢- قاعة متعددة الأغراض للممارسة الأنشطة الرياضية المتنوعة.

٣- قاعة للياقة البدنية GYM

٤- مسبح ترفيهي.

٥- مركز للشباب يحتوي على قاعات للممارسة الأنشطة الرياضية والعلمية والثقافية وجانب إداري وخدمات أخرى.

٦- مضمار جري يكون على جانب الطرق او حول ساحات اللعب.