



العدد: ٢٦٢٧
التاريخ: ٢٠٢٥/١/٢٤

إعلان فرصة استثمارية رقم (15) لسنة 2025

مشروع استثماري (أسواق تجارية)

استناداً إلى قرار مجلس الوزراء المرقم (245) لسنة 2019 المعدل بالقرار (23374) لسنة 2023 و قانون الاستثمار رقم (13) لسنة 2006 المعدل والأنظمة والتعليمات والمدرجة ضمن الخارطة الاستثمارية لعام 2024 والمصادق عليها من قبل مجلس محافظة بابل بموجب القرار المرقم 100 في 2024/11/5 وقرار 112 في 2024/11/27 .
تعلم هيئة استثمار بابل عن الفرصة الاستثمارية لإنشاء مشروع استثماري (أسواق تجارية) في القطاع التجاري على جزء من القطعة المرقمة (7225/1 م 36 الجزيرة) بمساحة (1 دونم و 5 أوك و 52،47 متر مربع) والعائدة ملكيتها إلى مديرية بلديات بابل / مديرية بلدية المشروع .

وصف المشروع :- يتمثل المشروع بإقامة (أسواق تجارية) (7225/1 م 36 الجزيرة) بمساحة (1 دونم و 5 أوك و 52،47 متر مربع)، يتضمن المشروع إنشاء أسواق تجارية في بلدية المشروع يطابقين يستخدم للأغراض التجارية المختلفة وباستخدام الأساليب والتقنيات الحديثة في البناء وضرورة الالتزام بشروط السلامة والأمان ومتطلبات الدفاع المدني ونظام إنذار الحريق المبكر وتوفير سلامة الهروب لأبنية المشروع المختلفة، ويشترط مراعاة كافة المتطلبات التي تخص الفرصة الاستثمارية .
علماً أن فترة الإعلان تبدأ من تاريخ الكتاب أعلاه، فعلى الراغبين بالتقديم مراجعة مقر الهيئة الكائن في (مركز مدينة الحلة - تقاطع باب الحسين) للحصول على الوثائق والشروط والمتطلبات الخاصة واستمارة التقديم بمبلغ شراء (1,500,000) (فقط مليون وخمسمائة ألف دينار غير قابل للاسترداد) علماً أن آخر موعد للتقديم هو يوم الأحد الموافق 2025/8/24 الساعة الثانية عشر ظهراً حيث سيتم بعدها فتح الطلبات أمام المتقدمين وفي حال صادف يوم الغلق عطلة رسمية يمدد إلى اليوم الذي يليه.
علماً أنه سيتم عقد مؤتمر خاص بالفرصة للإجابة عن استفسارات الراغبين بالتقديم يوم الاثنين الموافق 2025/ 8/18 الساعة العاشرة صباحاً في مقر الهيئة.
...مع التقدير

المهندس
رعد جون الخزومي
المدير العام/رئيس مجلس الادارة/وكالة

2025 / 1 / ٢٤

صورة عنه الى :

- الهيئة الوطنية للاستثمار / مكتب السيد رئيس الهيئة / لتتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مجلس محافظة بابل / مكتب السيد رئيس المجلس / لتتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- ديوان محافظة بابل / مكتب السيد المحافظ / لتتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مجلس محافظة بابل / لجنة الاستثمار / لتتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مديرية بلديات بابل / لتتفضل بالاطلاع وترشيح ممثلكم في لجنة فتح وتحويل العروض .. مع التقدير .
- القسم الهيئة (التناقص الواحدة) الاقتصادي والقياسي / لاتخاذ ما يلزم .. مع التقدير .
- القسم الإداري والمالي / لاتخاذ ما يلزم .. مع التقدير .
- لجنة فتح العروض / لاتخاذ ما يلزم مع التقدير .
- لجنة تحليل العروض / لاتخاذ ما يلزم مع التقدير .
- قسم العلاقات العامة / شعبة الاعلام / اجراء اللازم