



العدد: ٢٠٢٥
التاريخ: ٢٠٢٥/٧/١٤

اعلان فرصة استثمارية رقم (١٣) لسنة ٢٠٢٥

مشروع استثماري (مجمع تسويقي)

استنادا الى قرار مجلس الوزراء المرقم (٢٤٥) لسنة ٢٠١٩ المعدل بالقرار (٢٣٣٧٤) لسنة ٢٠٢٣ و قانون الاستثمار رقم (١٣) لسنة ٢٠٠٦ المعدل والأنظمة والتعليمات و مصادقة مجلس محافظة بابل بموجب القرار المرقم (١٠٠) في ٢٠٢٤ / ١١ / ٥ وقرار ١١٢ في ٢٠٢٤ / ١١ / ٢٧.

تعن هيئة استثمار بابل عن الفرصة الاستثمارية لإنشاء مشروع استثماري (مجمع تسويقي) في القطاع التجاري على القطعة المرقمة (١١٢٠٣/٢٤ م ١١ ويسية) والبالغ مساحتها (٥ دونم و ٣ أولك و ٩٦ م) والعائدة ملكيتها الى مديرية بلدية الحلة. وصف المشروع :- يتمثل المشروع بإقامة (مجمع تسويقي) على القطعة المرقمة (١١٢٠٣/٢٤ م ١١ ويسية) ويتضمن المشروع مجمع تسويقي (ثلاث طوابق على الأقل) يستخدم للأغراض التجارية المختلفة ومحাকাاة الحدائة والتطوير في تصميم المجمع التسويقي ويشترط مراعاة ضوابط ومعايير المديرية العامة للدفاع المدني وكافة المتطلبات والشروط التصميمية الخاصة بالفرصة الاستثمارية. علما ان فترة الإعلان تبدأ من تاريخ الكتاب اعلاه، فعلى الراغبين بالتقديم مراجعة مقر الهيئة الكائن في (مركز مدينة الحلة - تقاطع باب الحسين) للحصول على الوثائق والشروط والمتطلبات الخاصة واستمارة التقديم بمبلغ شراء (١,٥٠٠,٠٠٠) (فقط مليون وخمسمائة ألف دينار غير قابل للاسترداد) علما ان اخر موعد للتقديم هو يوم الخميس الموافق ٢٤ / ٧ / ٢٠٢٥ الساعة الثانية عشر ظهرا حيث سيتم بعدها فتح الطلبات امام المتقدمين وفي حال صادف يوم الغلق عطلة رسمية يمدد الى اليوم الذي يليه. علما انه سيتم عقد مؤتمر خاص بالفرصة للإجابة عن استفسارات الراغبين بالتقديم يوم الخميس الموافق ١٧ / ٧ / ٢٠٢٥ الساعة العاشرة صباحا في مقر الهيئة.

...مع التقدير

المهندس /
رعد جون الخزومي
رئيس هيئة استثمار بابل / وكالة

٢٠٢٥ / ٧ / ١٤

صورة عنه الى /

- الهيئة الوطنية للاستثمار / مكتب السيد رئيس الهيئة / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مجلس محافظة بابل / مكتب السيد رئيس المجلس / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- ديوان محافظة بابل / مكتب السيد المحافظ / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مجلس محافظة بابل / لجنة الاستثمار / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مديرية بلدية الحلة / للتفضل بالاطلاع وحضور ممثلكم في لجنتي فتح وتحليل العروض .. مع التقدير .
- اقسام الهيئة (النافذة الواحدة ، الاقتصادي والفني) / لاتخاذ ما يلزم .. مع التقدير .
- القسم الإداري و المالي / لاتخاذ ما يلزم .. مع التقدير .
- لجنة الموقع الالكتروني / لاتخاذ ما يلزم ونشرة على الموقع الرسمي للهيئة .. مع التقدير .
- لجنة فتح العروض / لاتخاذ ما يلزم مع التقدير .
- لجنة تحليل العروض / لاتخاذ ما يلزم مع التقدير .
- قسم العلاقات العامة / شعبة الاعلام / التنسيق مع لجنة الموقع الالكتروني