

175,000,000 دينار 155,000,000 دينار 120,000,000 دينار 71,125,000 دينار	72 افقي 85 افقي 563 افقي 24 عمودي	43.20%	13 م 469/66 الحسينية	ناحية الكفل	يعرب محمد مطلق	يعرب محمد مطلق	مجمع سكني مختلط	2021/12/09	181	10
262,650,000 دينار	149 افقي	85.00%	29 م 6978/3 مكروري	مركز الحلة	شركة ضفاف النهرين الشرقية للتجارة و المقاولات العامة المحدودة	شركة ضفاف النهرين الشرقية للتجارة و المقاولات العامة المحدودة	مجمع جواهر الفرات السكني و الترفيهي و التجاري	2021/12/20	182	11
216,900,000 دينار 209,700,000 دينار 216,900,000 دينار 228,240,000 دينار 198,000,000 دينار 209,700,000 دينار	16 افقي A 1 افقي B 1 افقي C 1 افقي D 1 افقي E 1 افقي F, G, H, I	45.00%	6 م 154 / 89 وردية	مركز الحلة	باسم عبد الحسين علوان	باسم عبد الحسين علوان	مجمع سكني افقي	2023/02/19	/ 184 433	12
175,000,000 دينار 160,600,000 دينار	26 A افقي 16 B افقي	50.00%	24 / 19885 م ويسية 11	مركز الحلة	شركة بورسيبا للمقاولات العامة المحدودة	شركة بورسيبا للمقاولات العامة المحدودة	مجمع سكني اشور 4	2023/05/08	186	13
137,640,000 دينار	14 دار	100.00%	2 / 4063 - 2 م 4076 محيزم 7	مركز الحلة	شركة ضفاف النهرين الشرقية	مصطفى جلال محمد	مدينة السلام السكنية (2)	2023-05-14	188	14
150,000,000 دينار 146,000,000 دينار 146,000,000 دينار	161 A 83 B 11 C	0%	5 م 1460 / 1 هور الحجاب	ناحية الحمزة الغربي	شركة مملكة الافراح للاستثمار العقاري والمقاولات العامة المحدودة	شركة مملكة الافراح للاستثمار العقاري والمقاولات العامة المحدودة	مجمع سكني افقي في ناحية الحمزة الغربي	2024/12/15	191	15
210,000,000 دينار 210,000,000 دينار 193,000,000 دينار	118 دار وحدة 88 A وحدة 24 B وحدة 6 C	0%	17 م 13238 / 1 تاجية	مركز الحلة	شركة بورسيبا للتجارة والمقاولات العامة المحدودة وعلي جبار هادي	شركة بورسيبا للتجارة والمقاولات العامة المحدودة وعلي جبار هادي	مجمع سكني افقي في التاجية	2025/02/19	201	16
140,000,000 دينار 136,000,000 دينار	وحدة 42 وحدة 30 A وحدة 12 B	0%	3 / 15 م 6 الخواص	ناحية ابي غرق	احمد محيسن عبيد جوهر وشركة صدى المعرفة للتجارة والمقاولات العامة	احمد محيسن عبيد جوهر وشركة صدى المعرفة للتجارة والمقاولات العامة	مجمع سكني افقي في الخواص	2025/01/19	202	17

ت	رقم الاجازة	تاريخ المنح	اسم المشروع	اسم المستثمر	اسم الشركة المستثمرة	موقع المشروع	رقم القطعة والمقاطعة	نسبة الاتجاز	عدد كل نموذج	سعر الوحدات السكنية
1	3	2009/01/26	مجمع الكوثر السكني	شركة سايا للمقاولات المحدودة	شركة سايا للمقاولات المحدودة	ناحية ابي غرق	8/3 م 6 الخواص	69.50%	- 490 افقي - 90 افقي - 153 افقي - 220 افقي - 82 افقي - 26 افقي	دولار 60.000 دولار 69.000 دولار 85.000 دولار 93.000 دولار 11.000 دولار 126.000
2	59	09/04/2013 عدلت بتاريخ 2017/07/27	مجمع سكني	عبدالكريم عيلاس خنجر	شركة انوار الطالب للمقاولات العامة	ناحية ابي غرق	1/2854 و 1/2855 م 9 اليوسفية	100.00%	- 89 افقي - 56 افقي - 24 افقي	لايوجد أسعار في الدراسة
3	71	2014/09/01 عدلت بتاريخ 2019/07/16	مجمع سكني افقي	شركة مملكة الافراح للاستثمار العقاري والمقاولات العامة المحدودة	شركة مملكة الافراح للاستثمار العقاري والمقاولات العامة المحدودة	ناحية ابي غرق	12 / 15 م 6 الخواص	100.00%	- 292 افقي - 42 افقي	دينار 85,000,000 دينار 85,000,000
4	222/122	2018/07/25	مجمع التاجية السكني	شركة بورسيبا للتجارة والمقاولات العامة المحدودة وشركانة يحيى دوهان عبيس ومرتضى حاكم عبدالامير	شركة بورسيبا للتجارة والمقاولات العامة المحدودة وشركانة يحيى دوهان عبيس ومرتضى حاكم عبدالامير	مركز الحلة	1/11506 م 17 التاجية	95.00%	- 43 افقي - 50 افقي - 30 افقي	دولار 85,000 دولار 110,000 دولار 110,000
5	273/133	2019-03-26	مجمع سكني	مهند حسن عطية و حسين بدر كريم	مهند حسن عطية و حسين بدر كريم	مركز الحلة	19886/24 م 11 ويسية	83.00%	- 85 افقي	دينار 120,000,000
6	275/134	2019-04-08	مجمع سكني	مهند حسن عطية و حسين بدر كريم	مهند حسن عطية و حسين بدر كريم	مركز الحلة	19887/24 م 11 ويسية	71.00%	- 59 افقي	دينار 120,000,000
7	289/137	2019/05/14	مدينة السلام السكنية	مصطفى جلال محمد	مصطفى جلال محمد	مركز الحلة	3313/2 الى 3434/2 محيزم	100.00%	- 152 A افقي - 129 B افقي	دينار 83,000,000 دينار 117,500,000
8	321/147	2019/10/06	مجمع سكني	شركة اسوار فذك للمقاولات العامة المحدودة وشركة الجوف للمقاولات العامة المحدودة	شركة اسوار فذك للمقاولات العامة المحدودة وشركة الجوف للمقاولات العامة المحدودة	مركز الحلة	84/13 م 9 الراتجية	11.00%	- 480 افقي	دينار 50,000,000
9	170	2021/05/05	مجمع سكني افقي (أشور 2)	شركة بورسيبا للتجارة والمقاولات العامة المحدودة وشركانة	شركة بورسيبا للتجارة والمقاولات العامة المحدودة	مركز الحلة	1/13132 م 17 تاجية	35.00%	- 59 افقي - 44 افقي - 22 افقي	دولار 120,000 دولار 110,000 دولار 85,000

18	203	2025/01/19	مجمع سكني افقي في الويسية	شركة شعاع الرافدين للمقاولات العامة محدودة المسؤولية وامل عباس حسن	شركة شعاع الرافدين للمقاولات العامة محدودة المسؤولية وامل عباس حسن	مركز الحلة	19445 / 24 م 11 ويسية	0%	100 وحدة A 45 وحدة B 55 وحدة	186,875,000 دينار 204,125,000 دينار
19	209	2025/02/05	مجمع سكني عمودي لموضني رئاسة محكمة استئناف بابل	شركة ضفاف النهرين الشرقية للمقاولات والتجارة العامة والنقل العام والاستثمار العقاري والخدمات البشرية المحدودة	شركة ضفاف النهرين الشرقية للمقاولات والتجارة العامة والنقل العام والاستثمار العقاري والخدمات البشرية المحدودة	مركز الحلة	29 م 7142 / 3 مكروري	0%	1016 وحدة A 16 شقة B 16 شقة C 8 شقة D 8 شقة E 8 شقة F 240 شقة G 240 شقة H 120 شقة I 120 شقة J 120 شقة K 120 شقة	210,660,000 203,100,000 304,920,000 219,375,000 354,795,000 205,725,000 198,345,000 204,885,000 297,795,000 214,245,000 346,500,000 الكل بالدينار
20	214	2025/03/25	مجمع سكني افقي في كص وسويلم السكني	شركة بور سيبا للتجارة والمقاولات العامة محدودة المسؤولية شركة خاصة	شركة بور سيبا للتجارة والمقاولات العامة محدودة المسؤولية شركة خاصة	مركز الحلة	12 م 12 / 36 كص وسويلم	0%	91 وحدة A 72 وحدة B 16 وحدة C 3 وحدة	245,000,000 245,000,000 260,000,000
21	237	2025/11/20	مجمع سكني افقي	شركة المهندسين للمقاولات والتجارة العامة وشريكة صلاح حسين المانع	قضاء الهاشمية					
22	239	2025/11/20	مجمع سكن افقي	شركة بورسبنا للتجارة والمقاولات العامة محدودة المسؤولية - شركة خاصة	قضاء القاسم				افقي 52A افقي 36 B افقي 32 C	240,000,000 دينار 175,000,000 دينار 200,000,000 دينار
23	244	2025/12/04	مجمع سكني افقي	شركة ضفاف النهرين الشرقية للمقاولات والتجارة العامة والنقل العام والاستثمار العقاري والخدمات الموارد البشرية المحدودة	مركز الحلة					

					مركز الحلة	شركة ضفاف النهرين الشرقية للمقاولات والتجارة العلامة والنقل العام والاستثمار العقاري والخدمات الموارد البشرية المحدودة	مجمع سكني افقي	2025/12/04	245	24
--	--	--	--	--	------------	--	----------------	------------	-----	----