



"بابل عاصمة العراق الصناعية"

إعادة إعلان أول مرة / الفرصة الإستثمارية رقم (٢٩) لسنة ٢٠٢٥
مشروع إستثماري (مجمع سكني)

العدد: - ٢٩٨٨
التاريخ: - ٢٠٢٥/١٠/١

إستناداً إلى الصلاحيات المخولة لنا، تقرر إعادة إعلان الفرصة الإستثمارية لإنشاء مشروع إستثماري (مجمع سكني) في القطاع السكني على جزء من القطعة المرقمة (١٨٩٢٤/٢٤) م ١١ ويسية) والبالغ مساحتها (١٩ دونم و١٩ أولك و٩٩،٩٢ متر مربع) والعائدة ملكيتها الى مديرية بلدية الحلة. وصف المشروع :- يتمثل المشروع بإقامة (مجمع سكني) على جزء من القطعة المرقمة (١٨٩٢٤/٢٤) م ١١ ويسية) والبالغ مساحتها (١٩ دونم و١٩ أولك و٩٩،٩٢ متر مربع)، يجب الإلتزام بمتطلبات الدفاع المدني وإجراءات السلامة المهنية ويشترط مراعاة كافة المتطلبات التي تخص الفرصة الاستثمارية.

علماً ان فترة الإعلان تبدأ من تاريخ ٢٠٢٥/١٠/١، فعلى الراغبين بالتقديم مراجعة مقر الهيئة الكائن في (مركز مدينة الحلة - تقاطع باب الحسين) للحصول على الوثائق والشروط والمتطلبات الخاصة واستمارة التقديم بمبلغ شراء (١,٥٠٠,٠٠٠) (فقط مليون وخمسمائة ألف دينار غير قابل للاسترداد) علماً ان اخر موعد للتقديم هو يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/١١/٢ الساعة الثانية عشر ظهراً حيث سيتم بعدها فتح الطلبات امام المتقدمين وفي حال صادف يوم الغلق عطلة رسمية يمدد الى اليوم الذي يليه. علماً انه سيتم عقد مؤتمر خاص بالفرصة للإجابة عن استفسارات الراغبين بالتقديم يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/ ١٠/ ٢٦ الساعة العاشرة صباحاً في مقر الهيئة.

ملاحظة: على المستثمرين والشركات الإستثمارية المتقدمة على الفرصة الإستثمارية القيام بأعمال إضافية خدمة للصالح العام بما لايزيد عن ١٠٪ من قيمة المشروع حسب طبيعة المشروع ويعتبر هذا التوجه ضمن نقاط المفاضلة. مع التقدير...

المهندس
رعد جون المخرومي
المدير العام/ رئيس مجلس الإدارة/ وكالة



صورة عنه الى /

٢٠٢٥/١٠/١

- الهيئة الوطنية للاستثمار / مكتب السيد رئيس الهيئة / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مجلس محافظة بابل / مكتب السيد رئيس المجلس / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- ديوان محافظة بابل / مكتب السيد المحافظ / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مجلس محافظة بابل / لجنة الاستثمار / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- دائرة إسكان بابل / للتفضل بالإطلاع وحضور ممثلكم في لجنتي فتح وتحليل العروض .. مع التقدير .
- مديرية بلدية الحلة / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- أقسام الهيئة (النافذة الواحدة , الاقتصادي والفني) / لإتخاذ ما يلزم .. مع التقدير .
- القسم الإداري و المالي / لاتخاذ ما يلزم .. مع التقدير .
- لجنة فتح العروض / لاتخاذ ما يلزم مع التقدير .
- لجنة تحليل العروض / لاتخاذ ما يلزم مع التقدير .
- قسم العلاقات العامة / شعبة الاعلام /إجراء اللازم.