



"بابل عاصمة العراق الصناعية"

العدد: ٤١٦٧
التاريخ: ٢٠٢٥/١٠/٧

إعادة إعلان للمرة الرابعة/ الفرصة الاستثمارية رقم (٣) لسنة ٢٠٢٥
مشروع استثماري (مجمع تسويقي)

استناداً إلى هامش السيد رئيس الهيئة على مطالعة لجنة فتح العطاءات، تقرر إعادة إعلان الفرصة الاستثمارية لإنشاء مشروع استثماري (مجمع تسويقي) في القطاع التجاري على القطعة المرقمة (٤٢٠٧/٢٣ م ١١ ويسية) والبالغ مساحتها (٥٧٣٤ م^٢) والعائدة ملكيتها إلى مديرية بلدية الحلة. وصف المشروع :- يتمثل المشروع بإقامة (مجمع تسويقي) على مساحة والبالغ مساحتها (٥٧٣٤ م^٢)، لا يقل عن ثلاثة طوابق ويستخدم للأغراض التجارية المختلفة، ويجب الالتزام بمتطلبات الدفاع المدني وإجراءات السلامة المهنية ويشترط مراعاة كافة المتطلبات التي تخص الفرصة الاستثمارية. علماً أن فترة الإعلان تبدأ من تاريخ الكتاب أعلاه، فعلى الراغبين بالتقديم مراجعة مقر الهيئة الكائن في (مركز مدينة الحلة - تقاطع باب الحسين) للحصول على الوثائق والشروط والمتطلبات الخاصة واستمارة التقديم بمبلغ شراء (١,٥٠٠,٠٠٠) (فقط مليون وخمسمائة ألف دينار غير قابل للاسترداد) علماً أن آخر موعد للتقديم هو يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/١١/٦ الساعة الثانية عشر ظهراً حيث سيتم بعدها فتح الطلبات أمام المتقدمين وفي حال صادف يوم الغلق عطلة رسمية يمدد إلى اليوم الذي يليه. علماً أنه سيتم عقد مؤتمر خاص بالفرصة للإجابة عن استفسارات الراغبين بالتقديم يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢٩ الساعة العاشرة صباحاً في مقر الهيئة. ملاحظة: على المستثمرين والشركات الاستثمارية المتقدمة على الفرصة الاستثمارية القيام بأعمال إضافية خدمة للصالح العام بما لا يزيد عن ١٠٪ من قيمة المشروع حسب طبيعة المشروع ويعتبر هذا التوجه ضمن نقاط المفاضلة. مع التقدير...

المهندس
رعد جون الخزومي
المدير العام/ رئيس مجلس الإدارة/ وكالة

٢٠٢٥/١٠/٧

صورة عنه الى /

- الهيئة الوطنية للاستثمار / مكتب السيد رئيس الهيئة / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مجلس محافظة بابل / مكتب السيد رئيس المجلس / للتفضل بالعلم .. مع التقدير.
- ديوان محافظة بابل / مكتب السيد المحافظ / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مجلس محافظة بابل / لجنة الاستثمار / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مديرية بلدية الحلة / للتفضل بالإطلاع وحضور ممثلهم في لجنتي فتح وتحليل العروض .. مع التقدير .
- اقسام الهيئة (النافذة الواحدة ، الاقتصادي والغني) / لاتخاذ ما يلزم .. مع التقدير .
- القسم الإداري و المالي/ لاتخاذ ما يلزم .. مع التقدير .
- لجنة فتح العروض / لاتخاذ ما يلزم مع التقدير .
- لجنة تحليل العروض / لاتخاذ ما يلزم مع التقدير .
- قسم العلاقات العامة / شعبة الاعلام مع الأولويات.

مرضى على ٢٠٢٥/١٠/٧